

W Y K A Z

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), Wójt Gminy Leśniewice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

L.p.	Opis nieruchomości:	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Termin zagospodarowania nieruchomości:
		Nr działki ewid:	Obręb:	Powierzchnia w ha:	Nr KW:		
1.	Nieruchomość rolna - łąka położona w miejscowości Kumów Plebański.	16/9	Kumów Plebański	0,21 (LV-0,18, N-0,03)	ZA1K/30898/4	Użytki zielone, łąka, działalność rolnicza.	Po 1 grudnia 2012 r. umowa dzierżawy na okres do 3 lat.
2.	Nieruchomość rolna – grunty orne i łąka, położona w miejscowości Kumów Plebański.	184/2	Kumów Plebański	0,22 (RIIIa-0,11, LIV-0,11)	ZA1K/58976/7	Grunty orne, łąka, działalność rolnicza.	Po 1 grudnia 2012 r. umowa dzierżawy na okres do 3 lat.
3.	Nieruchomość rolna – grunty orne, położona w miejscowości Kumów Plebański.	1/4	Kumów Plebański	0,44 (RIVb)	ZA1K/30500/8	Grunty orne, działalność rolnicza.	Po 1 grudnia 2012 r. umowa dzierżawy na okres do 3 lat.
4.	Nieruchomość rolna – grunty orne, położona w miejscowości Kumów Plebański.	1/3	Kumów Plebański	0,61 (RIVb)	ZA1K/30500/8	Grunty orne, działalność rolnicza.	Po 1 grudnia 2012 r. umowa dzierżawy na okres do 3 lat.
5.	Nieruchomość rolna – grunty orne, położona w miejscowości Leśniewice.	73	Leśniewice	0,18 (RV)		Grunty orne, działalność rolnicza.	Po 1 grudnia 2012 r. umowa dzierżawy na okres do 3 lat.
6.	Nieruchomość rolna – grunty orne, położona w miejscowości Leśniewice.	412	Leśniewice	0,16 (RV-0,15, LIV-0,01)		Grunty orne, działalność rolnicza.	Po 1 grudnia 2012 r. umowa dzierżawy na okres do 3 lat.
7.	Nieruchomość rolna – grunty orne, położona w miejscowości Majdan Leśniewski.	1130	Majdan Leśniewski	0,32 (RIIIb-0,30, RIVa-0,02)	ZA1K/16719/2	Grunty orne, działalność rolnicza.	Po 4 grudnia 2012 r. umowa dzierżawy na okres do 3 lat.
8.	Nieruchomość rolna – grunty orne, położona w miejscowości Majdan Leśniewski.	205	Majdan Leśniewski	0,21 (RIIIb-0,05, RRIVa-0,16)	ZA1K/16719/2	Grunty orne, działalność rolnicza.	Po 4 grudnia 2012 r. umowa dzierżawy na okres do 3 lat.

9.	Nieruchomość rolna – grunty orne, położona w miejscowości Sielec.	773	Sielec	0,26 (RIIIa-0,23, N-0,03)	ZA1K/ 30062/5	Grunty orne, działalność rolnicza.	Po 1 grudnia 2012 r. umowa dzierżawy na okres do 3 lat.
10.	Nieruchomość rolna – grunty orne, położona w miejscowości Kumów Majoracki.	169/4	Kumów Majoracki	0,05 (RIIIa-0,04, RIIIb-0,01)	ZA1K/ 59014/3	Grunty orne, działalność rolnicza.	Po 1 grudnia 2012 r. umowa dzierżawy na okres do 3 lat.
11.	Nieruchomość rolna – grunty orne, położona w miejscowości Kumów Majoracki.	27	Kumów Majoracki	0,74 (RIIIb-0,26, RIVa-0,14, RIVb-0,12, ŁIII-0,12, ŁIV-0,10)	ZA1K/ 58921/7	Grunty orne, łąka, działalność rolnicza.	Po 1 grudnia 2012 r. umowa dzierżawy na okres do 3 lat.
12.	Nieruchomość rolna – grunty orne, położona w miejscowości Rakołupy.	78	Rakołupy	0,61 (RIIIb-0,51, RIVa-0,10)		Grunty orne, działalność rolnicza.	Po 1 stycznia 2013 r. umowa dzierżawy na okres do 3 lat.
13.	Nieruchomość rolna – grunty orne, położona w miejscowości Rakołupy.	13/2	Rakołupy	0,54 (RIIIb-0,45, RIVa-0,09)	ZA1K/ 59013/6	Grunty orne, działalność rolnicza.	Po 1 grudnia 2012 r. umowa dzierżawy na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny za w/w nieruchomości wynosi równowartość minimum 4 q żyta/ha za każdy rok obowiązywania umowy. Czynsz płacony jest w dwóch ratach: I rata – do 30.06, II rata – do 31.12 każdego roku obowiązywania umowy. Każda rata liczona jest wg średniej krajowej ceny skupu żyta za okres trzech kwartałów, określonej w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedzający rok, za który jest płacony czynsz. W razie wygaśnięcia lub rozwiązania umowy, raty czynszu będą ustalane proporcjonalnie do długości okresu dzierżawy w danym roku.

Termin do wniesienia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami: 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do 22 października 2012 r.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 10 września 2012 r. do dnia 1 października 2012 r. poprzez wywieszenie na właściwych ze względu na położenie nieruchomości sołeckich tablicach ogłoszeniowych, gminnej tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej UG Leśniowice. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Leśniowice, w Referacie Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska (pokój nr 15), nr tel. 82 567 54 91.

WÓJT
Wiesław Rzędziak