

WÓJT GMINY LEŚNIOWICE

działając na podstawie art. 38 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) oraz Uchwały
nr XXII/155/09 Rady Gminy Leśniowice z dnia 18 czerwca 2009 r.

**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów stanowiących własność
Gminy Leśniowice
z terenu**

gminy Leśniowice, powiat chełmski, woj. lubelskie

Przedmiotem dzierżawy są:

1. Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów obrębem **Sielec** jako
działka gruntu nr **127** o powierzchni **0,24 ha** w tym:

W klasach: grunty orne RIIIa-0,24 ha

Minimalny czynsz dzierżawny w wysokości 22,58 zł

2. Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów obrębem **Sielec** jako
działka gruntu nr **661** o powierzchni **0,24 ha** w tym:

W klasach: grunty orne RIIIa-0,20ha, RIIIb-0,04ha

Minimalny czynsz dzierżawny w wysokości 22,58 zł

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy w dniu 30 września 2011 r.
o godzinie 10.00 (sala konferencyjna)

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, które:

- stawiać się osobiście na przetargu lub przedłożyć pełnomocnictwo potwierdzone notarialnie,
- przedłożyć dokument tożsamości.

Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a dzierżawcą będzie kolejna osoba z listy, która zaproponowała najwyższą cenę.

Zastrzega się prawo do odstąpienia przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyny.

W przypadku zakończenia przetargu wynikiem pozytywnym strony będą zobowiązane zawrzeć umowę w terminie do 2 miesięcy. Termin ten może ulec zmianie za zgodą obu stron.

Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat dodatkowych m.in. należnego podatku, naliczonego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Szczegółowe informacje o ww. nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Leśniowice Referacie Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa w godz. 7:30 –15:30, tel. (082) 567-54-91.

Ogłoszenie o przetargu będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń:

- Urzędu Gminy Leśniowice
- sołtysa wsi Sielec
- na stronie internetowej gminy Leśniowice.

WÓJT
GMINY LEŚNIEWICE
22-122 Leśniowice

WÓJT
Wiesław Radzięciak

