

112242 01/09/09  
16 września 2009 r.

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. Nr 46, poz.543 z 2000 r. z późn. zm./ i §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 stycznia 1998r. w sprawie określania szczegółowych zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy.

### Wójt Gminy Leśniowice ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:

| Lp. | Numer działki | Powierzchnia | Numer KW | Opis nieruchomości                  | Położenie | Przeznaczenie                               | Wartość bez podatku VAT | Kwota podatku VAT | Wartość wraz z podatkiem | Opłata za wycenę | Wartość całkowita nieruchomości | Wadium, w zł |
|-----|---------------|--------------|----------|-------------------------------------|-----------|---|-------------------------|-------------------|--------------------------|------------------|---------------------------------|--------------|
| 1.  | 449/2         | 0,3613       | 30937    | Właściciel :<br>Gmina<br>Leśniowice | Horodysko | Nieruchomość położona w pasie upraw rolnych | 6 933,00                | -                 | 6 933,00                 | 300,00           | 7233,00                         | 724,00       |
| 2.  | 589/2         | 0,80         | 30062    | Właściciel :<br>Gmina<br>Leśniowice | Sielec    | Nieruchomość położona w pasie upraw rolnych | 4 480,00                | -                 | 4 480,00                 | 300,00           | 4 780,00                        | 480,00       |

Powyższe nieruchomości nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi, ani też nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi. Szczegółowych informacji dotyczących w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Leśniowice Referat Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

Przetarg odbędzie się w dniu **16 października 2009r. o godz. 10<sup>00</sup>** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Leśniowice.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które:

Wpłacą wadium w wymaganej wysokości nie później niż do dnia **13 października 2009 roku**. Wadium należy wpłacić przelewem na konto Urzędu Gminy: BS Leśniowice Nr 12819500092001000019480020 z dopiskiem: Wadium działki Nr . . . obręb. . . . . gmina Leśniowice. Liczy się data wpływu wadium na konto. Każdy uczestnik przetargu winien posiadać dowód wpłaty w celu okazania komisji przetargowej.

- w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby fizycznej należy okazać dowód tożsamości lub w przypadku pełnomocnika notarialnie potwierdzone pełnomocnictwo upoważniające do działania na każdym etapie postępowania przetargowego,
- w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej należy okazać aktualny wypis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji gospodarczej - potwierdzone przez organ dokonujący rejestracji nie później niż w okresie 3 miesięcy przed datą przetargu oraz dowód tożsamości osoby

Wadium zwraca się po przetargu po złożeniu stosownego pisma o zwrocie wadium.

Wadium wpłacone przez osobę która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylania się od zawarcia aktu notarialnego , wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Leśniowice dnia 16 września 2009r.

z up. WÓJTA  
  
mgr Joanna Jabłońska  
SEKRETARZ GMINY