

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Nazwa zadania: „**Obsługa i konserwacja wodociągów i oczyszczalni ścieków w Gminie Leśniowice**”.

Znak sprawy: ZP 340 – 6/09

### **I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:**

GMINA LEŚNIEWICE

LEŚNIEWICE 21A

22 – 122 Leśniowice

[www.lesniowice.lubelskie.pl](http://www.lesniowice.lubelskie.pl)

e-mail: [lesniowice@zgwrp.org.pl](mailto:lesniowice@zgwrp.org.pl)

Godziny urzędowania: 7<sup>30</sup> - 15<sup>30</sup>

### **II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych

Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.).

Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- 1) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.)
- 2) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2006 r. Nr 87, poz. 605),
- 3) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 grudnia 2007 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 241 poz. 1763),

### **III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych

2. Opis przedmiotu zamówienia:

**"Obsługa i konserwacja wodociągów i oczyszczalni ścieków w Gminie Leśniowice".**

Kod CPV 65100000-4 Usługi przesyłu wody i podobne

Kod CPV 65130000-3 Obsługa stacji wody

Kod CPV 90480000-5 Usługi gospodarki ściekowej

Kod CPV 90481000-1 Eksploatacja zakładów oczyszczania ścieków

Kod CPV 98390000-3 Inne usługi

Przedmiotem zamówienia jest :

- wykonanie usługi polegającej na obsłudze i konserwacji ujęć wody i sieci wodociągowych z przyłączami w miejscowościach na terenie Gminy Leśniowice w okresie od 01.01.2010 r. do 31.12.2012 r. Wynagrodzenie wykonawcy stanowić będą wpływy z opłat za dostawę wody od poszczególnych odbiorców.

Zakres eksploatacji i konserwacji obejmuje :

**1. Ujęcie wody w Kasilanie:**

a) oddane do eksploatacji w 1995 r.

b) obsługujące miejscowości: Kasilan, Dębina, Sielec, Kumów Majoracki, Kumów Plebański

c) długość sieci – 18,2 km.

d) długość przyłączy – 11,6 km.

e) ilość przyłączy – 336.

**2. Ujęcie wody w Rakołupy Duże:**

a) oddane do eksploatacji w 1992 r.

b) obsługują miejscowości: Rakołupy Duże, Rakołupy, Horodysko, Plisków, Rakołupy Małe, Nowy Folwark.

c) długość sieci – 15,8 km.

d) długość przyłączy – 9 km

e/ ilość przyłączy – 251.

**3. Ujęcie wody w Leśniowicach:**

a) oddane do eksploatacji w 1985 r.

b) obsługują miejscowości: Leśniowice, Majdan Leśniowski, Politówka, Alojzów, Janówka, Plisków Kolonia, Leśniowice Kolonia.

- c) długość sieci – 18,9 km
- d) długość przyłączy – 12,1 km.
- e) ilość przyłączy – 383 .

Ogółem długość sieci wodociągowej wynosi 52,9 km, długość przyłączy wynosi 32,7 km. Ilość odbiorców wody i wykaz ujęć wody na terenie Gminy Leśniowice stanowi Załącznik Nr 3 i 4.

- wykonanie usługi polegającej na obsłudze i konserwacji oczyszczalni ścieków i kanalizacji **w miejscowościach na terenie Gminy Leśniowice w okresie od 01.01.2010 r. do 31.12.2012 r.”.**

Wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będą wpływy z opłat za zrzuty ścieków od poszczególnych przyłączonych osób.

Zakres obsługi i konserwacji obejmuje:

**1. Oczyszczalnia ścieków w Leśniowicach:**

- a) oddana do eksploatacji w 1995 r.
- b) obsługuje miejscowości: Leśniowice, Majdan Leśniowski, Politówka.
- c) długość sieci – 2,3 km.
- d) długość przyłączy – 1,1 km.
- e) ilość przyłączy – 52.

#### **IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Wymagany termin wykonania zamówienia: 01.01.2010 r. do 31.12.2012 r.

#### **V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW**

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy

- 1) Spełniają warunki wynikające z art. 22 ust. 1 ustawy, tzn.
  - a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
  - b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
  - c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
  - d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

2) Wykażą się odpowiednim doświadczeniem, tj.: w ostatnich 5 latach, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie udokumentują prowadzenie, co najmniej

dwóch konserwacji zbiorczej sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej nie przerwanie, co najmniej przez 1 rok.

3) Wykażą się odpowiednim potencjałem ekonomicznym.

4) Są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności,

5) W przypadku gdy o udzielenie zamówienia ubiega się konsorcjum, wówczas wymaga się, aby żaden z jego członków nie podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy, a członkowie łącznie spełniali warunki określone w pkt. 1-4 niniejszego rozdziału,

6) Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie złożonych w ofercie oświadczeń i dokumentów. Wykonawcy niespełniający warunków zostaną wykluczeni z postępowania.

## **VI. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**1. Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w rozdziale V niniejszej specyfikacji Wykonawcy muszą przedstawić następujące dokumenty:**

- aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania,

- zestawienie wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat, przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia konserwacji zbiorczych sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej,

- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału ubezpieczeń społecznych, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert,

- informacja z banku lub SKOK, w którym wykonawca posiada rachunek potwierdzający wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

- oświadczenie o treści zgodnej z załącznikiem nr 2 do niniejszej specyfikacji.

2. Dokumenty o których mowa w rozdziale V niniejszej specyfikacji, należy przedstawić w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.

3. W przypadku konsorcjum dokumenty wymienione w rozdziale V niniejszej specyfikacji przedstawia każdy z członków konsorcjum. Pozostałe dokumenty mogą być przedstawione przez jednego Wykonawcę lub wspólnie.

4. W przypadku konsorcjum do oferty musi być załączony dokument ustanawiający pełnomocnika konsorcjum do reprezentowania go w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i przy zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

## **VII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

## **VIII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY**

### **1. Wymagania ogólne**

- 1) Jeden Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Oferta musi być złożona w formie pisemnej, zgodnie z wymaganiami opisanymi w niniejszej SIWZ.
- 3) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny na komputerze, maszynie lub pismem odręcznym. Wymagane specyfikacją dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
- 4) Formularz oferty oraz dokumenty sporządzane przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. W przypadku gdy ofertę podpisują osoby, których upoważnienie do reprezentacji nie wynika z dokumentów rejestrowych załączonych do oferty, wymaga się, aby Wykonawca dołączył do oferty oryginał pełnomocnictwa do podpisania oferty.
- 5) Wskazane jest aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i parafowane.
- 6) Wskazane jest, aby wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki, były parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
- 7) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

### **2. Zawartość oferty i sposób jej przedstawienia**

Oferta powinna składać się z:

- 1) formularza ofertowego – sporządzonego zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej SIWZ,
- 2) oryginału pełnomocnictwa udzielanego osobom podpisującym ofertę, o ile prawo do reprezentowania Wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika wprost z dokumentu rejestrowego,
- 3) zestawu oświadczeń i dokumentów, o których mowa w rozdziale V niniejszej specyfikacji.

### **3. Opakowanie oferty**

Ofertę należy oznaczyć: Koperta zewnętrzna opisana „**Oferta na obsługę i konserwację wodociągów i oczyszczalni ścieków w Gminie Leśniowice**”. Kopertę otworzyć w dniu 24.11.2009 r. po godz. 10<sup>10</sup>. Koperta wewnętrzna – oznakowana jak wewnętrzna oraz pieczęć firmowa Wykonawcy.

### **4. Tajemnica przedsiębiorstwa**

Jeżeli Wykonawca zastrzega, że informacje objęte tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji nie mogą być udostępniane, informacje te należy umieścić w oddzielnej kopercie wewnątrz opakowania oferty, oznaczonej napisem „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa”. Informację o zastrzeżeniu dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa należy podać również w formularzu oferty.

### **5. Zmiana lub wycofanie oferty**

1) Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, i opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta, należy opatrzyć napisem „zmiana”.

2) Oświadczenie o wycofaniu oferty powinno być podpisane przez osobę/y uprawnioną/e do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywane to powiadomienie, należy opatrzyć napisem „wycofane”.

## **IX. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT**

Ofertę należy złożyć w siedzibie Urzędu Gminy Leśniowice, Leśniowice 21A, 22 – 122 Leśniowice, pok. Nr 5

Termin składania ofert upływa w dniu 24.11.2009 r o godz. 10<sup>00</sup>

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

## **X. OPIS SPOSOBU POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują sobie faksem. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania dokumentu. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane przez

Wykonawcę są przekazywane Zamawiającemu na numer faksu: 082 567 54 94. Wszelkich informacji na temat przedmiotu zamówienia udziela:

Pan Dariusz Zalewa i Mirosław Kusik – tel. 082 567 54 94 w godzinach 8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>

## **XI. CENA OFERTOWA I SPOSÓB JEJ PODANIA**

Oferta powinna zawierać cenę w złotych wraz z podatkiem od towarów i usług.

W ofercie należy podać cenę: netto, VAT i brutto jako opłatę za 1 m<sup>3</sup> wody oraz 1 m<sup>3</sup> ścieków

Wpływy z opłat za dostawę wody do poszczególnych odbiorców stanowią będą wynagrodzenie Wykonawcy.

W cenie za 1m<sup>3</sup> wody należy uwzględnić:

- koszt konserwacji sieci wodociągowej i ujęć wody,
- koszt legalizacji wodomierzy,
- opłaty za korzystanie wprowadzanie zmian w środowisku tzw. Opłata ekologiczna, opłata na rzecz ochrony środowiska,
- koszty związane z poborem energii elektrycznej (wg. rachunków wystawionych przez Zakład Energetyczny), dozorem technicznym, inspekcją sanitarną, usuwaniem awarii sieci wodociągowej oraz urządzeń na hydroforni.

W powyższej wycenie nie należy uwzględniać podatku od nieruchomości za ujęcia wody i sieci wodociągowe na terenie Gminy Leśniowice.

Zgodnie z Uchwałą Nr XVII/111/08 Rady Gminy Leśniowice z dnia 20.11.2008 r. cena 1m<sup>3</sup> wody wynosi:

- dla gospodarstw domowych – 2,30 zł brutto
- dla jednostek budżetowych – 2,60 zł brutto
- dla jednostek pozostałych – 3,04 zł brutto

Stawka opłaty abonamentowej wynosi: 1,30 zł miesięcznie

Ilość pobranej wody w okresie I – XII 2008 ilość wody wyprodukowanej wyniosła 76 138,5 m<sup>3</sup> a pobranej przez odbiorców 55 007,5 m<sup>3</sup>.

Zgodnie z Uchwałą Nr XVII/111/08 Rady Gminy Leśniowice z dnia 20.11.2008 r. cena 1m<sup>3</sup> ścieków wynosi:

- dla gospodarstw domowych – 3,10 zł brutto
- dla jednostek budżetowych – 3,65 zł brutto
- dla jednostek pozostałych – 4,45 zł brutto

Stawka opłaty abonamentowej wynosi: 1,00 zł miesięcznie

## **XII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT**

Otwarcie ofert nastąpi w Sali konferencyjnej Urzędu Gminy Leśniowice, Leśniowice 21A, 22 – 122 Leśniowice w dniu 23.11.2009 r., godz.10<sup>10</sup>

Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert podane zostaną nazwy oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny oraz terminu wykonania zamówienia. Informacje te zostaną przekazane Wykonawcom, którzy byli nieobecni przy otwarciu ofert na ich wniosek.

## **XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Wykonawca zostanie związany złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Wniesienie protestu po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu (art. 181 ust. 1 ustawy).

## **XIV. KRYTERIA OCENY OFERT I WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ**

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami

Cena – 100 %

1. Sposób obliczania wartości punktowej kryterium odrębnie dla wody i ścieków

Wzór  $(C_n/C_{of.b.} \times 100) \times 100\% =$  ilość punktów, gdzie

$C_n$  – najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych;

$C_{of.b.}$  – cena oferty badanej nieodrzuconej;

100 – wskaźnik stały

100 % - procentowe znaczenie kryterium ceny

Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższymi kryteriami oceny uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

## **XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

W zawiadomieniu o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania Wykonawcom zawiadomienia o wyborze oferty.

## **XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

Nie jest wymagane

## **XVII. WARUNKI UMOWY**

Warunki umowy zostały określone w załączniku nr 5 do SIWZ

## **XVIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCOM W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przepisów wykonawczych jak też postanowień niniejszej SIWZ przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy.

## **XIX. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ**

1. Formularz oferty – załącznik nr 1
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ustawy – załącznik nr 2
3. Ilość odbiorców wody w gminie Leśniowice – załącznik nr 3
4. Wykaz ujęć wody i długość sieci – załącznik nr 4
5. Wykaz oczyszczalni ścieków – załącznik nr 5
6. Wykaz wykonanych usług – załącznik nr 6
7. Wzór umowy – załącznik nr 7