

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Nazwa zadania: „**Obsługa i konserwacja wodociągów i oczyszczalni ścieków w Gminie Leśniowice**”.

Znak sprawy: ZP 340 – 7/09

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

GMINA LEŚNIEWICE

LEŚNIEWICE 21A

22 – 122 Leśniowice

www.lesniowice.lubelskie.pl

e-mail: lesniowice@zgwrp.org.pl

Godziny urzędowania: 7³⁰ - 15³⁰

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych

Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.).

Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- 1) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.)
- 2) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2006 r. Nr 87, poz. 605),
- 3) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 grudnia 2007 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 241 poz. 1763),

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych

2. Opis przedmiotu zamówienia:

"Obsługa i konserwacja wodociągów i oczyszczalni ścieków w Gminie Leśniowice".

Kod CPV 65100000-4 Usługi przesyłu wody i podobne

Kod CPV 65130000-3 Obsługa stacji wody

Kod CPV 90480000-5 Usługi gospodarki ściekowej

Kod CPV 90481000-1 Eksploatacja zakładów oczyszczania ścieków

Kod CPV 98390000-3 Inne usługi

Przedmiotem zamówienia jest :

- wykonanie usługi polegającej na obsłudze i konserwacji ujęć wody i sieci wodociągowych z przyłączami w miejscowościach na terenie Gminy Leśniowice w okresie od 01.01.2010 r. do 31.12.2012 r. Wynagrodzenie wykonawcy stanowić będą wpływy z opłat za dostawę wody od poszczególnych odbiorców.

Zakres eksploatacji i konserwacji obejmuje :

1. Ujęcie wody w Kasilanie:

a) oddane do eksploatacji w 1995 r.

b) obsługujące miejscowości: Kasilan, Dębina, Sielec, Kumów Majoracki, Kumów Plebański

c) długość sieci – 18,2 km.

d) długość przyłączy – 11,6 km.

e) ilość przyłączy – 336.

2. Ujęcie wody w Rakołupy Duże:

a) oddane do eksploatacji w 1992 r.

b) obsługują miejscowości: Rakołupy Duże, Rakołupy, Horodysko, Plisków, Rakołupy Małe, Nowy Folwark.

c) długość sieci – 15,8 km.

d) długość przyłączy – 9 km

e/ ilość przyłączy – 251.

3. Ujęcie wody w Leśniowicach:

a) oddane do eksploatacji w 1985 r.

b) obsługują miejscowości: Leśniowice, Majdan Leśniowski, Politówka, Alojzów, Janówka, Plisków Kolonia, Leśniowice Kolonia.

- c) długość sieci – 18,9 km
- d) długość przyłączy – 12,1 km.
- e) ilość przyłączy – 383 .

Ogółem długość sieci wodociągowej wynosi 52,9 km, długość przyłączy wynosi 32,7 km. Ilość odbiorców wody i wykaz ujęć wody na terenie Gminy Leśniowice stanowi Załącznik Nr 3 i 4.

- wykonanie usługi polegającej na obsłudze i konserwacji oczyszczalni ścieków i kanalizacji w miejscowościach na terenie Gminy Leśniowice w okresie od 01.01.2010r. do 31.12.2012r.

Wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będą wpływy z opłat za zrzuty ścieków od poszczególnych przyłączonych osób.

Zakres obsługi i konserwacji obejmuje:

1. Oczyszczalnia ścieków w Leśniowicach:

- a) oddana do eksploatacji w 1995 r.
- b) obsługuje miejscowości: Leśniowice, Majdan Leśniowski, Politówka.
- c) długość sieci – 2,3 km.
- d) długość przyłączy – 1,1 km.
- e) ilość przyłączy – 52.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wymagany termin wykonania zamówienia: 01.01.2010 r. do 31.12.2012 r.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy

1) Spełniają warunki wynikające z art. 22 ust. 1 ustawy, tzn.

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

2) Wykażą się odpowiednim doświadczeniem, tj.: w ostatnich 5 latach, a jeżeli okres

prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie udokumentują prowadzenie, co najmniej

dwóch konserwacji zbiorczej sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej nie przerwanie, co najmniej przez 1 rok.

3) Wykażą się odpowiednim potencjałem ekonomicznym.

4) Są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności,

5) W przypadku gdy o udzielenie zamówienia ubiega się konsorcjum, wówczas wymaga się, aby żaden z jego członków nie podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy, a członkowie łącznie spełniali warunki określone w pkt. 1-4 niniejszego rozdziału,

6) Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie złożonych w ofercie oświadczeń i dokumentów. Wykonawcy niespełniający warunków zostaną wykluczeni z postępowania.

VI. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w rozdziale V niniejszej specyfikacji Wykonawcy muszą przedstawić następujące dokumenty:

- aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania,

- zestawienie wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat, przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia konserwacji zbiorczych sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej,

- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału ubezpieczeń społecznych, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert,

- informacja z banku lub SKOK, w którym wykonawca posiada rachunek potwierdzający wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

- oświadczenie o treści zgodnej z załącznikiem nr 2 do niniejszej specyfikacji.

2. Dokumenty o których mowa w rozdziale V niniejszej specyfikacji, należy przedstawić w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.

3. W przypadku konsorcjum dokumenty wymienione w rozdziale V niniejszej specyfikacji przedstawia każdy z członków konsorcjum. Pozostałe dokumenty mogą być przedstawione przez jednego Wykonawcę lub wspólnie.

4. W przypadku konsorcjum do oferty musi być załączony dokument ustanawiający pełnomocnika konsorcjum do reprezentowania go w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i przy zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

VII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

VIII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wymagania ogólne

- 1) Jeden Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Oferta musi być złożona w formie pisemnej, zgodnie z wymaganiami opisanymi w niniejszej SIWZ.
- 3) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny na komputerze, maszynie lub pismem odręcznym. Wymagane specyfikacją dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
- 4) Formularz oferty oraz dokumenty sporządzane przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. W przypadku gdy ofertę podpisują osoby, których upoważnienie do reprezentacji nie wynika z dokumentów rejestrowych załączonych do oferty, wymaga się, aby Wykonawca dołączył do oferty oryginał pełnomocnictwa do podpisania oferty.
- 5) Wskazane jest aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i parafowane.
- 6) Wskazane jest, aby wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki, były parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
- 7) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

2. Zawartość oferty i sposób jej przedstawienia

Oferta powinna składać się z:

- 1) formularza ofertowego – sporządzonego zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej SIWZ,
- 2) oryginału pełnomocnictwa udzielanego osobom podpisującym ofertę, o ile prawo do reprezentowania Wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika wprost z dokumentu rejestrowego,
- 3) zestawu oświadczeń i dokumentów, o których mowa w rozdziale V niniejszej specyfikacji.

3. Opakowanie oferty

Ofertę należy oznaczyć: Koperta zewnętrzna opisana „**Oferta na obsługę i konserwację wodociągów i oczyszczalni ścieków w Gminie Leśniowice**”. Kopertę otworzyć w dniu 03.12.2009 r. po godz. 10¹⁰. Koperta wewnętrzna – oznakowana jak wewnętrzna oraz pieczęć firmowa Wykonawcy.

4. Tajemnica przedsiębiorstwa

Jeżeli Wykonawca zastrzega, że informacje objęte tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji nie mogą być udostępniane, informacje te należy umieścić w oddzielnej kopercie wewnątrz opakowania oferty, oznaczonej napisem „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa”. Informację o zastrzeżeniu dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa należy podać również w formularzu oferty.

5. Zmiana lub wycofanie oferty

1) Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta, należy opatrzyć napisem „zmiana”.

2) Oświadczenie o wycofaniu oferty powinno być podpisane przez osobę/y uprawnioną/e do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywane to powiadomienie, należy opatrzyć napisem „wycofane”.

IX. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy złożyć w siedzibie Urzędu Gminy Leśniowice, Leśniowice 21A, 22 – 122 Leśniowice, pok. Nr 5

Termin składania ofert upływa w dniu 03.12.2009 r o godz. 10⁰⁰

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

X. OPIS SPOSOBU POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują sobie faksem. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania dokumentu. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane przez

Wykonawcę są przekazywane Zamawiającemu na numer faksu: 082 567 58 04. Wszelkich informacji na temat przedmiotu zamówienia udziela:

Pan Dariusz Zalewa i Mirosław Kusik – tel. 082 567 54 94 w godzinach 8⁰⁰ – 14⁰⁰

XI. CENA OFERTOWA I SPOSÓB JEJ PODANIA

Oferta powinna zawierać cenę w złotych wraz z podatkiem od towarów i usług.

W ofercie należy podać cenę: netto, VAT i brutto jako opłatę za 1 m³ wody + opłata abonamentowa

oraz

cenę netto, VAT i brutto jako opłatę za 1 m³ ścieków

Wpływy z opłat za dostawę wody do poszczególnych odbiorców oraz za zrzut ścieków stanowiąc będą wynagrodzenie Wykonawcy.

W cenie za 1m³ wody należy uwzględnić:

- koszt konserwacji sieci wodociągowej i ujęć wody,
- koszt legalizacji wodomierzy,
- opłaty za korzystanie wprowadzanie zmian w środowisku tzw. Opłata ekologiczna, opłata na rzecz ochrony środowiska,
- koszty związane z poborem energii elektrycznej (wg. rachunków wystawionych przez Zakład Energetyczny), dozorem technicznym, inspekcją sanitarną, usuwaniem awarii sieci wodociągowych oraz urządzeń na hydroforni.

W powyższej wycenie nie należy uwzględniać podatku od nieruchomości za ujęcia wody i sieci wodociągowej na terenie Gminy Leśniowice.

Zgodnie z Uchwałą Nr XVII/111/08 Rady Gminy Leśniowice z dnia 20.11.2008 r. cena 1m³ wody wynosi:

- dla gospodarstw domowych – 2,30 zł brutto
- dla jednostek budżetowych – 2,60 zł brutto
- dla jednostek pozostałych – 3,04 zł brutto

Stawka opłaty abonamentowej wynosi: 1,30 zł miesięcznie

Ilość pobranej wody w okresie I – XII 2008 ilość wody wyprodukowanej wyniosła 76 138,5 m³ a pobranej przez odbiorców 55 007,5 m³.

Zgodnie z Uchwałą Nr XVII/111/08 Rady Gminy Leśniowice z dnia 20.11.2008 r. cena 1m³ ścieków wynosi:

- dla gospodarstw domowych – 3,10 zł brutto

- dla jednostek budżetowych – 3,65 zł brutto

- dla jednostek pozostałych – 4,45 zł brutto

Ilość zrzutów ścieków w okresie I-XII 2008 wyniosła 4 214,8 m³

XII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w Sali konferencyjnej Urzędu Gminy Leśniowice, Leśniowice 21A, 22 – 122 Leśniowice w dniu 03.12.2009 r., godz.10¹⁰

Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert podane zostaną nazwy oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny oraz terminu wykonania zamówienia. Informacje te zostaną przekazane Wykonawcom, którzy byli nieobecni przy otwarciu ofert na ich wniosek.

XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca zostanie związany złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Wniesienie protestu po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu (art. 181 ust. 1 ustawy).

XIV. KRYTERIA OCENY OFERT I WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami

Cena – 100 %

1. Sposób obliczania wartości punktowej kryterium odrębnie dla wody i ścieków

Wzór $(C_n/C_{of.b.} \times 100) \times 100\%$ = ilość punktów, gdzie

C_n – najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych;

$C_{of.b.}$ – cena oferty badanej nieodrzuconej;

100 – wskaźnik stały

100 % - procentowe znaczenie kryterium ceny

Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższymi kryteriami oceny uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

W zawiadomieniu o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania Wykonawcom zawiadomienia o wyborze oferty.

XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Nie jest wymagane

XVII. WARUNKI UMOWY

Warunki umowy zostały określone w załączniku nr 5 do SIWZ

XVIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCOM W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przepisów wykonawczych jak też postanowień niniejszej SIWZ przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy.

XIX. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ

1. Formularz oferty – załącznik nr 1
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ustawy – załącznik nr 2
3. Ilość odbiorców wody w gminie Leśniowice – załącznik nr 3
4. Wykaz ujęć wody i długość sieci – załącznik nr 4
5. Wykaz oczyszczalni ścieków – załącznik nr 5
6. Wykaz wykonanych usług – załącznik nr 6
7. Wzór umowy – załącznik nr 7