

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

NA ROBOTY BUDOWLANE p.n.

„Naprawa dachu na budynku Szkoły Podstawowej w Rakolupach”

POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO O WARTOŚCI POWYŻEJ 14000 EURO A PONIŻEJ KWOT WYMIENIONYCH W ART. 11 ust. 8 PROWADZONE W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

WSTĘP

Niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera informacje i wytyczne dla Wykonawców ubiegających się o uzyskanie zamówienia publicznego na „**Naprawę dachu na budynku Szkoły Podstawowej w Rakolupach**” Specyfikację istotnych warunków zamówienia opracowano na podstawie ustawy z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2007 r. Nr 223 poz 1655 z późn. zm.) oraz jej aktów wykonawczych.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją stosuje się przepisy ustawy.

I. DEFINICJE I SKRÓTY

Wyrażenia i skróty używane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oznaczają:

- 1) **Zamawiający** – Gmina Leśniowice ,
- 2) **Wykonawca** – podmiot ubiegający się o udzielenie zamówienia,
- 3) **SIWZ** – specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
- 4) **Ustawa** – ustawa z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz. 1665 z późn. zm.)
- 5) **Konsorcjum** – Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia.

II. ZAMAWIAJĄCY

Zamawiającym jest Gmina Leśniowice, Leśniowice 21A, 22-122 Leśniowice,
tel.: 82 567-54-91

faks: 82 567-54-93

e-mail: lesniowice@zgwrp.org.pl

III. OZNACZENIE POSTĘPOWANIA

Postępowanie oznaczone jest jako ZP.340-4/2009

Wszelka korespondencja oraz dokumentacja w tej sprawie będzie powoływać się na powyższe oznaczenie.

IV. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Postanowienia ogólne

Przedmiotem zamówienia jest **„Naprawa dachu na budynku Szkoły Podstawowej w Rakolupach „**

Na przedmiot zamówienia składa się wykonanie:

- 1) rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych.
- 2) wykonanie szlichty cementowej
- 3) pokrycie dachu papą termozgrzewalną,
- 4) obróbki dachowe

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ.

Nazwy i kody stosowane we Wspólnym Słowniku Zamówień:

Kod CPV: - 45453000-7, 45110000, 45261214-7,45442100-8

2. Oferty częściowe i wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

3. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia uzupełniającego.

V. MIEJSCE I TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin wykonania zamówienia: – 14.08.2009 r.

2. Miejsce wykonania zamówienia: – Rakolupy.

Szczegółowe informacje o lokalizacji inwestycji oraz wymaganiach co do harmonogramu realizacji zawarto w załączniku nr 2 do niniejszej SIWZ.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

- 1) spełniają warunki wynikające z art. 22 ust.1 ustawy, tzn.:
 - a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 2) wykażą się odpowiednim doświadczeniem, tj.: w ostatnich 5 latach, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizowali co najmniej 6 robót odpowiadającym swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia,
- 3) wykażą się dysponowaniem osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.: posiadającymi uprawnienia do sprawowania funkcji: kierownika budowy,
- 4) wykażą się odpowiednim potencjałem ekonomicznym,
- 5) są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.
- 6) W przypadku gdy o udzielenie zamówienia ubiega się konsorcjum, wówczas wymaga się, aby żaden z jego członków nie podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy, a członkowie łącznie spełniali warunki określone w pkt 1 ust. 2–5 niniejszego rozdziału.
- 7) Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie złożonych w ofercie oświadczeń i dokumentów. Wykonawcy nie spełniający warunków zostaną wykluczeni z postępowania.

**VII. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY
W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU
W POSTĘPOWANIU**

1. Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w rozdziale VI niniejszej specyfikacji Wykonawcy muszą przedstawić następujące dokumenty:
 - aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego lub równoważnego zaświadczenia właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
 - zestawienie wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat, przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, robót odpowiadającym swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia wraz z dokumentami potwierdzającymi, że roboty te zostały wykonane należycie (kserokopie protokołów odbioru tych robót, poświadczone za zgodność z oryginałem), z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania, minimum 5 robót (załącznik nr 5 do SIWZ),
 - odpis uprawnień oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do OIIB – kierownika budowy,
 - informacja z banku, lub SKOK, w którym Wykonawca posiada rachunek potwierdzający wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - oświadczenie o treści zgodnej z załącznikiem nr 3 do niniejszej specyfikacji,
 - kserokopia polisy ubezpieczyciela,
 - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału ubezpieczeń społecznych, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert.
2. Dokumenty, o których mowa w rozdziale VI niniejszej specyfikacji, należy przedstawić w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentacji Wykonawcy.

3. W przypadku konsorcjum dokumenty wymienione w rozdziale VI niniejszej specyfikacji przedstawia każdy z członków konsorcjum. Pozostałe dokumenty mogą być przedstawione przez jednego Wykonawcę lub wspólnie.
4. W przypadku konsorcjum do oferty musi być załączony dokument ustanawiający pełnomocnika konsorcjum do reprezentowania go w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i przy zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Przystępując do niniejszego postępowania Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

IX. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wymagania ogólne

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Oferta musi być złożona w formie pisemnej, zgodnie z wymaganiami opisanymi w niniejszej SIWZ. Wskazane jest, aby Wykonawca przedłożył 1 egzemplarz oferty.
- 3) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny na komputerze, maszynie lub pismem odręcznym. Wymagane specyfikacją dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
- 4) Formularz oferty oraz dokumenty sporządzane przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. W przypadku gdy ofertę podpisują osoby, których upoważnienie do reprezentacji nie wynika z dokumentów rejestrowych załączonych do oferty, wymaga się, aby Wykonawca dołączył do oferty oryginał pełnomocnictwa do podpisania oferty.
- 5) Wskazane jest, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i parafowane.
- 6) Wskazane jest, aby wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki, były parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
- 7) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

2. Zawartość oferty i sposób jej przedstawienia

Oferta powinna składać się z :

- 1) formularza ofertowego – sporządzonego zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej SIWZ,
- 2) oryginału pełnomocnictwa udzielanego osobom podpisującym ofertę, o ile prawo do reprezentowania Wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika wprost z dokumentu rejestrowego.
- 3) zestawu oświadczeń i dokumentów, o których mowa w rozdziale VII niniejszej specyfikacji.

3. Opakowanie oferty

Wykonawca powinien umieścić ofertę wraz z wymaganymi dokumentami w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu zaadresowanym na adres Zamawiającego i zawierającym oznaczenie: **„Oferta na naprawę dachu na budynku Szkoły Podstawowej w Rakolupach** oraz adres Wykonawcy.

4. Tajemnica przedsiębiorstwa

Jeżeli Wykonawca zastrzega, że informacje, objęte tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, nie mogą być udostępniane, informacje te należy umieścić w oddzielnej kopercie wewnątrz opakowania oferty, oznaczonej napisem: **“Informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa”**. Informację o zastrzeżeniu dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa należy podać również w formularzu oferty.

5. Zmiana lub wycofanie oferty

- 1) Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem że uczyni to przed terminem składania ofert. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta, należy opatrzyć napisem “zmiana”.
- 2) Oświadczenie o wycofaniu oferty powinno być podpisane przez osobę/y uprawnioną/e do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywane to powiadomienie, należy opatrzyć napisem “wycofane”.

X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy złożyć w siedzibie Urzędu Gminy Leśniowice, Leśniowice 21A, 22-122 Leśniowice, pok. nr 5.

Termin składania ofert upływa w dniu **19.06.2008 r., o godz. 11⁰⁰**.

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

XI. OPIS SPOSOBU POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują sobie faksem. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania dokumentu. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę są przekazywane Zamawiającemu na numer faksu: 082 567-54-93. Wszelkich informacji na temat przedmiotu zamówienia udziela: Pan Łukasz Burak i Mirosław Kusik – tel. (082) 567-54-91 w godzinach od 8⁰⁰ do 14⁰⁰

XII. CENA OFERTOWA I SPOSÓB JEJ PODANIA

Oferta powinna zawierać cenę w złotych wraz z podatkiem od towarów i usług. Zachować kolejność robót zgodnie z przedmiarem (załącznik nr 1).

XIII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w Sali konferencyjnej Urzędu Gminy Leśniowice 22-122 Leśniowice, w dniu **19.06.2008 r., godz. 11¹⁰**.

Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, która będzie realnie obciążała budżet Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia.

Podczas otwarcia ofert podane zostaną nazwy oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach. Informacje te zostaną przekazane Wykonawcom, którzy byli nieobecni przy otwarciu ofert na ich wnioski.

XIV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca zostanie związany złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Wniesienie protestu po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu (art. 181 ust. 1 ustawy).

XV. KRYTERIA OCENY OFERT I WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym/i kryterium/ami

Cena – 100%.

1. Sposób obliczania wartości punktowej kryterium

Wzór:

$(C_n/C_{of.b} \times 100) \times 100\% = \text{ilość punktów}$, gdzie:

C_n - najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych;

$C_{of.b}$ - cena oferty badanej nieodrzuconej;

100 - wskaźnik stały;

100% - procentowe znaczenie kryterium ceny.

Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższymi kryteriami oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

XVI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Po wyborze oferty Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest podpisać umowę w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wyniku przetargu.

XVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Nie jest wymagana.

XVIII. WARUNKI UMOWY

Warunki umowy zostały określone w załączniku nr 2 do SIWZ

XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCOM W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

W toku postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy.

Opracował:

Zatwierdził:

Mirosław Kusik

Leśniowice, dn.28.05.2009 r.

XX. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ

1. Kosztorys ofertowy – przedmiar robót – załącznik nr 1.
2. Projekt umowy – załącznik nr 2.
3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ustawy – załącznik nr 3.
4. Formularz oferty – załącznik nr 4.
5. Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat robót budowlanych – załącznik nr 5.

Przedmiar robót

na naprawę dachu na budynku Szkoły Podstawowej w Rakolupach

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 BUDYNEK SZKOŁY					
1	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
d.1	0519-06	588.55	m ²	588.550	
				RAZEM	588.550
2	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa - dodatek za rozbiórkę dalszych 3 warstw	m ²		
d.1	0519-07	588.55 Krotność = 3	m ²	588.550	
				RAZEM	588.550
3	KNR 4-03	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim krytym papą na betonie łącznie z kominami	szt.		
d.1	0702-04	139.00	szt.	139.000	
				RAZEM	139.000
4	KNR 4-03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej z linki o przekroju do 70 mm ² na dachach płaskich na uprzednio przygotowanej konstrukcji	m		
d.1	0706-03	206.20	m	206.200	
				RAZEM	206.200
5	KNR 4-01	Rozbiórka starej zniszczonej szlichty cementowej na dachu gr 4 cm	m ²		
d.1	0804-07	588.55	m ²	588.550	
				RAZEM	588.550
6	KNR 2-02	Szlichta cementowa gr śred. 50 mm - pierwsze 20 mm	m ²		
d.1	1102-01	588.55	m ²	588.550	
				RAZEM	588.550
7	KNR 2-02	Dodatek do poz j.w.za dalsze 30 mm gr	m ²		
d.1	1102-03	588.55 Krotność = 3	m ²	588.550	
				RAZEM	588.550
8	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
d.1	0504-02	588.55	m ²	588.550	
				RAZEM	588.550
9	KNR 0-22	Obróbki dachowe kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej	mb ob- wodu		
d.1	0529-06	77.36	mb ob- wodu	77.360	
				RAZEM	77.360
10	KNR 0-22	Obróbki dachowe murów ogniowych pasem papy szer. 30 cm przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej	mb		
d.1	0529-04	60.87	mb	60.870	
				RAZEM	60.870
11	KNR 4-01	Naprawa pęknięć czapek kominowych	m		
d.1	0205-03	6.00	m	6.000	
				RAZEM	6.000
12	KNR 4-01	Naprawa uszkodzeń czapek kominowych	miejsc.		
d.1	0205-04	9.00	miejsc.	9.000	
				RAZEM	9.000
13	KNR 0-22	Obróbki dachowe rur wywiewnych do fi 150 przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej	mb ob- wodu		
d.1	0529-06	4.24	mb ob- wodu	4.240	
				RAZEM	4.240
2 BUDYNEK KOTŁOWNI					
14	KNR 4-01	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych z blachy ocynkowanej	m ²		
d.2	0533-02	17.40	m ²	17.400	
				RAZEM	17.400
15	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2	0535-04	10.20	m	10.200	
				RAZEM	10.200
16	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2	0535-06	2.89	m	2.890	
				RAZEM	2.890
17	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
d.2	0519-06	52.91	m ²	52.910	
				RAZEM	52.910
18	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m ²		
d.2	0519-07	52.91 Krotność = 2	m ²	52.910	

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNR 4-01 d.2 0804-07 analogia	Rozbiórka starej zniszczonej szlichty cementowej na dachu gr 4 cm 52.91	m ²	RAZEM	52.910
			m ²	52.910	RAZEM
20	KNR 4-01 d.2 0349-02	Rozebanie zniszczonych ścian murów ogniowych gr 25 cm z cegły 0.44	m ³		
			m ³	0.440	RAZEM
21	KNR 4-01 d.2 0354-03	Wykucie z muru okienek o powierzchni do 1 m ² 5.00	szt.		
			szt.	5.000	RAZEM
22	KNR 4-01 d.2 0311-01	Uzupełnienie murów ogniowych na zaprawie cementowo-wapiennej o grub. 1 ceg. 0.44	m ³		
			m ³	0.440	RAZEM
23	KNR 2-02 d.2 1102-01	Szlichta cementowa gr śred. 50 mm - pierwsze 20 mm 52.91	m ²		
			m ²	52.910	RAZEM
24	KNR 2-02 d.2 1102-03	Dodatek do poz j.w.za dalsze 30 mm gr Krotność = 3 52.91	m ²		
			m ²	52.910	RAZEM
25	KNR 4-01 d.2 0307-02	Przemurów ciągłe pęknięć o głębokości 1 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 10.20	m		
			m	10.200	RAZEM
26	KNR-W 2-02 d.2 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 52.91	m ²		
			m ²	52.910	RAZEM
27	KNR 0-22 d.2 0529-04	Obróbki dachowe murów ogniowych pasem papy szer. 30 cm przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej 23.92	mb		
			mb	23.920	RAZEM
28	KNR 0-22 d.2 0529-06 analogia	Obróbki dachowe wentylatorów dachowych przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej 4.71	mb ob- wodu		
			mb ob- wodu	4.710	RAZEM
29	KNR-W 2-02 d.2 1005-01	Montaż okienek drewnianych z kratami 2.10	m ²		
			m ²	2.100	RAZEM
30	KNR 2-02 d.2 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej 10.20	m		
			m	10.200	RAZEM
31	KNR 2-02 d.2 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej 2.89	m		
			m	2.890	RAZEM
32	KNR 4-01 d.2 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych 5.85	m ²		
			m ²	5.850	RAZEM
33	KNR 4-01 d.2 0729-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych wapiennych nakrapianych na ścianach zewnętrznych kotłowni 57.05	m ²		
			m ²	57.050	RAZEM
34	KNR 4-01 d.2 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie 57.05	m ²		
			m ²	57.050	RAZEM
35	KNR 4-01 d.2 0534-07	Prowizoryczne zabezpieczenie połaci dachowych z rozebraniem folią podczas robót pokrywczych i wymiany szlichty 641.46	m ²		
			m ²	641.460	RAZEM
36	KNR 4-01 d.2 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego i papy samochodami samowytadowczymi na odległość do 1 km 38.65	m ³		
			m ³	38.650	RAZEM

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
37	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za	m ³		
d.2	0108-12	każdy następny 1 km - dłuższe 4 km			
		Krotność = 4			
		38.65	m ³	38.650	
				RAZEM	38.650

UMOWA /2008

W dniu czerwca 2009 r. w Leśniowicach, pomiędzy:

1. Gminą Leśniowice , Leśniowice 21A, Leśniowice, 22-122 reprezentowanym przez:

Wójta Gminy Leśniowice - Wiesława Radzięciaka

przy kontrasygnacie

Pani Lucyny Sak – Skarbnika Gminy

zwanym dalej Zamawiającym, a:

2. Reprezentowanym przez:

zwanym dalej Wykonawcą

na podstawie kosztorysu ofertowego złożonego w przetargu nieograniczonym w dniu 27.08.2008 r. została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania „**Naprawę dachu na budynku Szkoły Podstawowej w Rakolupach**”

zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego kosztorysem ofertowym (załącznik Nr 1 do umowy) .

§ 2.

Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy – po podpisaniu umowy.

Zakończenie realizacji przedmiotu umowy – 14.08.2008 r.

§ 3.

Zamawiający przekazuje Wykonawcy:

- teren budowy po podpisaniu umowy.

§ 4.

Z ramienia Zamawiającego inspektorem nadzoru robót będzie p.

§ 5.

Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie:

Kierownik budowy działa w granicach umocowania określonego przepisami Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 106/2000 poz. 1126 z późniejszymi zmianami).

§ 6.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych zgodnie z przedmiarami robót i kosztorysem ofertowym.
Materiały powinny co do jakości odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym przez przepisy ustawy Prawo Budowlane, wymaganiom norm i certyfikacji i warunków zamówienia.
2. Wykonawca dokona oznakowania terenu robót na czas budowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić we własnym zakresie ochronę mienia, urządzeń i sieci znajdujących się na terenie budowy oraz warunki bezpieczeństwa.
4. Wykonawca zobowiązuje się do uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazania go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.

§ 7

1. Datą wykonania przedmiotu umowy jest data dokonania wpisu w dzienniku budowy o zakończeniu robót, potwierdzona przez inspektora nadzoru pod warunkiem, że roboty te zostaną odebrane protokołem odbioru końcowego.
2. Przedmiotem odbioru końcowego będzie całość przedmiotu umowy.
3. Wykonawca (kierownik budowy) zgłosi Zamawiającemu (inspektorowi nadzoru) gotowość do odbioru końcowego po zakończeniu robót, wpisem do dziennika budowy. Potwierdzenie tego wpisu lub brak ustosunkowania się przez inspektora nadzoru w terminie 7 dni od daty dokonania wpisu, oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru końcowego w dacie wpisu do dziennika budowy, o czym Wykonawca zawiadamia Zamawiającego na piśmie.
4. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający według uznania, odstąpi od umowy lub zażąda wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (inspektora nadzoru) o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
8. Zamawiający wyznacza także termin przeglądu po upływie terminu gwarancji.

§ 8.

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie robót będzie wynagrodzenie kosztorysowe ustalone na podstawie kosztorysu ofertowego. Wynagrodzenie to obejmuje roboty wymienione w §1 niniejszej umowy. Ustalone w tej formie wynagrodzenie Wykonawcy wyraża się kwotą : **zł. brutto**
Słownie:

§ 9.

Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi jedną fakturą końcową na podstawie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy. Zamawiający ma obowiązek dokonać odbioru robót w terminie 14 dni od daty zakończenia robót i zgłoszenia ich do odbioru i zapłaty faktury końcowej w terminie do 21 dni od daty jej doręczenia z dokumentami rozliczeniowymi i protokołem odbioru końcowego. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy płatne będzie na konto wskazane przez Wykonawcę.

§ 10.

Wykonawca przyjmuje na siebie niniejsze obowiązki szczegółowe:

1. Skutecznego informowania Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o odbiorze robót ulegających zakryciu. W przypadku braku takiego zawiadomienia, Wykonawca zobowiązany będzie do odkrycia tych robót na własny koszt.
2. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót lub ich części w toku realizacji, naprawienia ich i doprowadzenia do stanu pierwotnego.

§ 11.

Strony postanawiają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokościach:

- a) 0,2% wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia, w którym roboty winne być zakończone,
- b) 0,2% wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze licząc od dnia, w którym usterka powinna być usunięta
- c) 0,2% wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi licząc od dnia, w którym usterka powinna być usunięta
- d) 10% wartości przedmiotu umowy w razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.

§ 12.

1. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji wynosi 12 miesięcy od dnia odbioru końcowego.
2. Wady ujawnione w okresie gwarancji będą usuwane w terminie określonym przez Zamawiającego w stosownym protokole.

§ 13.

1. Jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, których wartość nie przekracza 20% uprzedniego zamówienia, to Wykonawca zobowiązany jest wykonać te roboty na dodatkowe zamówienie Zamawiającego udzielone „z wolnej ręki” przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów i parametrów.
2. Roboty dodatkowe zostaną rozliczone na podstawie protokołu konieczności wykonania robót dodatkowych oraz kosztorysu powykonawczego sporządzonego w oparciu o załączony do oferty Wykonawcy – Wykaz stawek i narzutów.

§ 14.

Oprócz wypadków wymienionych w treści XV Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b) zostanie ogłoszona upadłość albo rozwiązanie firmy Wykonawcy.
 - c) Wykonawca przerwał realizację robót na dłużej niż 10 dni.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy jeżeli:
 - a) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.

Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i posiadać uzasadnienie.

§ 15.

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności tej zmiany.

§ 16.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz Prawo Budowlane wraz z przepisami wykonawczymi do tych ustaw.

Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo i rzeczowo dla Zamawiającego.

Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

Załącznik nr 3 do SIWZ

.....
(miejsowość i data)

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
ZGODNIE Z ART. 22 USTAWY**

z dnia 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na

.....

.....

w imieniu

.....

.....

(nazwa Wykonawcy)

oświadczam, że:

- 1) posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia,
- 2) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4) nie podlegam wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

.....
(podpis osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)

.....
.....
.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

.....
.....
.....
(nazwa i adres Zamawiającego)

.....
(miejsowość i data)

FORMULARZ OFERTY

Odpowiadając na,
.....
....., zgodnie z wymaganiami
określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia składamy ofertę.

1. Oferujemy wykonanie zamówienia za całkowitą cenę ofertową brutto
..... (słownie złotych).

Powyższa cena zawiera doliczony zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami
podatek VAT, który na datę złożenia oferty wynosi:

..... % tj. złotych (słownie złotych).

2. Zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do rozpoczęcia i zakończenia
realizacji zamówienia w terminie

3. Na przedmiot zamówienia udzielamy gwarancji – miesięcy.

4. Termin płatności do 30 dni od daty wpływu faktury z rozliczeniem końcowym robót.

5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia
(w tym z warunkami umowy) i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki
w niej zawarte.

6. W przypadku przyznania nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w
miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

7. Oferta wraz z załącznikami została złożona na stronach.
8. Informacje zawarte na stronach od do stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być udostępniane przez Zamawiającego.
9. Korespondencję w sprawie przedmiotowego zamówienia proszę kierować na:

osoba do kontaktu

.....
.....
.....
.....

(podać adres)

tel.:

faks:

e-mail:

.....
(podpis osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)

Do formularza oferty załączam następujące oświadczenia, dokumenty i informacje.

Załączniki

1.
2.
3.
4.
5.

**WYKAZ WYKONANYCH W CIĄGU OSTATNICH 5 LAT
ROBÓT BUDOWLANYCH**

1.	Przedmiot umowy	
	Kraj	
	Nazwa podmiotu na rzecz którego wykonano roboty	
	Adres podmiotu na rzecz którego wykonano roboty	
	Zakres zamówienia	
	Całkowita wartość zamówienia	
	Wartość zamówienia wykonana przez Wykonawcę	
	Daty wykonania robót (od – do)	
2.	Przedmiot umowy	
	Kraj	
	Nazwa podmiotu na rzecz którego wykonano roboty	
	Adres podmiotu na rzecz którego wykonano roboty	
	Zakres zamówienia	
	Całkowita wartość zamówienia	
	Wartość zamówienia wykonana przez Wykonawcę	
	Daty wykonania robót (od – do)	

powtórzyć tabelę w razie konieczności

Do wykazu załączam dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót (kserokopie protokołów odbioru robót).

.....
(data i podpis osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy)