

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność gminy Leśniowice
położonych na terenie wsi : Horodysko, Plisków, Leśniowice, Sielec, Teresin

Podstawa prawna art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603)

Lp.	nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości			położenie miejscowość	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Cena sprzedaży /PLN/				Termin uiszczenia ceny brutto	Informacj e o terminie do złożenia wniosku przez osoby zaintereso wany
		Nr działki	obręb	pow. w Ha/m ²				cena wyceny netto	podatek VAT 22%	opłata za wycenę	ogółem wycena nieruchom ości		
1.	Księga Wieczysta KW 15450 Sąd Rejonowy w Krasnymstawie	225	0012	0,23	Plisków	Właściciel: Mienie gminy Leśniowice Dojazd drogą utwardzoną	Nieruchomość położona w pasie zabudowy zagrodowej Gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy, nie była wydana decyzja o warunkach zabudowy.	3 565,00	784,30	200,00	4549,30	Cena brutto nieruchomości podlega zapłacie nie później niż w dniu zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nierucho mości w drodze przetargu ustnego nieogranic zonego.

2.	Księga Wieczysta KW 47 396 Sąd Rejonowy w Krasnymstawie	87/26	0008	0,2160	Leśniowice	Właściciel: Mienie gminy Leśniowice Dojazd drogą utwardzoną	Nieruchomość położona w pasie zabudowy zagrodowej Gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy, nie była wydana decyzja o warunkach zabudowy.					Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż w dniu zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
2.1	Lokal użytkowy nr 7 „Przychodnia „							81 500,00	17930,00	700,00	100130,00	Cena brutto nieruchomości podlega zapłacie nie później niż w dniu zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym z zachowaniem zasad pierwszeństwa w nabyciu lokali dzierżawcom.
2.2	Lokal użytkowy nr 8 „Apteka”					Właściciel: Mienie gminy Leśniowice Dojazd drogą utwardzoną		35 000,00	7700,00	700,00	43400,00		
2.3	Lokal użytkowy nr 9 „Przychodnia Dentystyczna”							26 500,00	5830,00	700,00	33030,00		

Dodatkowo nabywca zostanie obciążony kosztami postępowania na które składają się koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz opłaty sądowej związanej z wpisem do KW. Koszty dodatkowe nie podlegają licytacji.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu upływa z dniem

Po upływie tego terminu na w/w nieruchomości zostanie ogłoszony przetarg.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Referacie Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa w godz. 7³⁰ - 15³⁰ w Urzędzie Gminy Leśniowice.

Leśniowice dnia

Miejsce ogłoszenia wykazu:

Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Leśniowicach, strona internetowa.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Dnia

**WÓJT GMINY
LEŚNIEWICE**

